

## Meung-sur-Loire et Beaugency-Messas : deux aires entièrement repensées avec une nouvelle offre de services et des produits à petits prix

Après 9 mois de travaux de modernisation, les aires de Meung-sur-Loire et Beaugency-Messas, situées sur l'A10, ont été inaugurées ce jeudi 23 novembre en présence de Pierre Coppey, Président de VINCI Autoroutes et de Michel-Edouard Leclerc, Président des comités stratégiques des centres E. LECLERC. Cette transformation reflète les ambitions de VINCI Autoroutes et de E. LECLERC Autoroute tant en termes d'incitation à la mobilité décarbonée, de prix bas sur les carburants et en boutique ainsi que de qualité de services. Lumineux et conviviaux, ces sites mettent à disposition des clients de nouvelles enseignes de restauration ainsi que de nouveaux services à la qualité augmentée.



Près d'une centaine de personnes a passé ce jeudi 23 novembre les portes coulissantes du nouveau bâtiment de l'aire de Meung-sur-Loire dans le cadre de l'inauguration des deux aires modernisées et gérées par E. LECLERC Autoroute : l'aire de Meung-sur-Loire, en direction de Bordeaux et celle de Beaugency-Messas, en direction de Paris. C'est la première implantation de E. LECLERC Autoroute sur l'autoroute A10.

La journée a débuté par un geste inaugural au cœur d'un nouveau bâtiment labellisé Haute Qualité Environnementale, sur l'aire de Meung-sur-Loire. Les personnes présentes ont pu découvrir à cette occasion les nouvelles offres de services, les nouvelles enseignes ainsi que l'espace dédié aux atouts du territoire, avant de visiter la station de bornes de recharge électriques, la nouvelle terrasse, les espaces bus, les dispositifs de collectes de déchets et autres marqueurs de l'engagement des deux partenaires en faveur de l'environnement. Ces nouveaux services ont également été déployés sur l'aire de Beaugency-Messas, située de l'autre côté de l'A10 et accueillant les usagers circulant en direction de Paris.

## UNE OFFRE DE SERVICES ENRICHIE ET DES PRODUITS A PRIX TENUS, POUR MIEUX RÉPONDRE AUX BESOINS DES USAGERS

Les aires de Meung-sur-Loire et de Beaugency-Messas, idéalement situées sur l'autoroute A10, ont bénéficié d'une modernisation complète, opérée par E. LECLERC Autoroute après avoir remporté l'appel d'offres en 2021. Après neuf mois de travaux, les deux aires ont été réagencées avec de nouveaux bâtiments, un parcours clients optimisé et de nouvelles enseignes, tant au niveau de la restauration que des boutiques.



De nombreux services viennent enrichir cette offre, comme une laverie automatique pour les conducteurs de poids lourds, ou encore des douches et sanitaires intégralement rénovés, répondant aux nouvelles attentes des consommateurs, qu'ils soient réguliers ou occasionnels, et proposant une qualité de confort et d'accueil augmentée pour des pauses toujours plus sereines et réparatrices.

### Une offre de restauration assise développée et diversifiée

Dans le cadre de la rénovation du bâtiment de l'aire de Beaugency-Messas, et de la construction de celui de Meung-sur-Loire, les espaces de restauration ont été considérablement agrandis. Aujourd'hui, les usagers peuvent profiter de 232 places assises en intérieur sur les 2 aires (94 sur Meung-sur-Loire, 138 sur Beaugency-Messas), contre 164 auparavant. En extérieur, les terrasses peuvent accueillir 166 personnes au total (80 à Meung-sur-Loire et 86 sur Beaugency-Messas).



Cette rénovation permet notamment d'accueillir de nouvelles enseignes, proposant une offre de restauration élargie : le restaurant Bistro Régent et ses menus variés et accessibles à tous, le Café Marie Blachère avec sa large gamme de produits de boulangerie traditionnelle et son concept de coffee shop à la française, ou encore la marque MaxiCoffee, pour ce qui concerne les distributeurs de boissons chaudes. Autant d'enseignes qui reflètent le savoir-faire français, une grande variété de produits et de menus, constamment renouvelés et adaptés à une large clientèle.

## Une boutique E. LECLERC adaptée à tous les modes de consommation

Côté boutique, E. LECLERC Autoroute a également modernisé cet espace, proposant désormais une gamme de produits plus complète, répondant de manière plus précise aux besoins des différents usagers, mais aussi aux nouvelles tendances de consommation : une offre végétale, des corners de produits régionaux, des jouets, des accessoires auto, des livres et du prêt-à-porter.

Comme toutes les aires E. LECLERC Autoroute, les boutiques de Meung-sur-Loire et Beaugency-Messas proposent des spécialités gastronomiques de la région : jus de pommes locaux, chips de la Beauce, miel du Loiret ainsi que miel produit directement sur l'aire, terrines et produits du Domaine de Chambord, sodas locaux, eau de bouleau, biscuiterie de Chambord, bières et vins locaux. La boutique offre au total 13 références de produits régionaux. E. LECLERC se veut toujours plus compétitif. C'est ainsi que les marques de l'enseigne, Marque Repère et ses déclinaisons Bio village, Nos régions ont du Talent, Tech 9 y sont présentes au même prix qu'en magasins E. LECLERC.



Au-delà de cette offre pérenne, E. LECLERC proposera chaque année une dizaine d'animations mettant en valeur des producteurs locaux autour des fruits, des légumes, du fromage, du miel, des conserves gastronomiques et autres produits caractéristiques de la région Centre-Val de Loire. Des animations en lien avec des événements culturels locaux telles que les fêtes johanniques seront également proposées : Fête Médiévale le 1<sup>er</sup> week-end d'août, dégustation de produits du terroir, groupes de musique locaux.

## Des extérieurs réaménagés pour une circulation fluide

Les extérieurs ont également fait l'objet de nombreuses améliorations sur l'accueil et la circulation des véhicules et piétons. Les flux poids lourds et véhicules légers sont séparés dès l'entrée sur l'aire.



Actuellement, les espaces de parking offrent 368 places réparties sur les deux aires : 197 places de poids lourds (115 Meung-sur-Loire – 82 Beaugency-Messas), 158 places pour les véhicules légers (88 Meung – 70 Beaugency), 5 places dédiées aux camping-cars et caravanes, 4 parkings motos et 2 espaces sécurisés pour des bus. Les sites ont ainsi amélioré leur capacité d'accueil de près de 20%.

Aux abords des bâtiments, les espaces de verdure accueillent 23 tables de pique-nique (14 pour Meung-sur-Loire et 9 pour Beaugency-Messas) pour une capacité de 138 places, des aires de jeux pour enfants... Les espaces paysagers ont quant à eux été aménagés avec des essences locales - arbres de haute tige type chênes sessiles et pédonculés et plantes – provenant de Saint-Cyr-en-Val.

## DES AIRES ENGAGÉES DANS UNE DÉMARCHÉ ENVIRONNEMENTALE FORTE

Le renouvellement des aires a permis d'apporter des améliorations en matière de respect de l'environnement, en cohérence avec les trois axes de la démarche Ambition environnement 2030 de VINCI Autoroutes : lutter contre le changement climatique, développer l'économie circulaire et protéger les milieux naturels.

Sur Beaugency-Messas, les bâtiments ont été rénovés plutôt que détruits ; sur l'aire de Meung-sur-Loire où il était nécessaire de construire un autre bâtiment, le choix s'est porté sur un bâtiment Haute Qualité Environnementale. Les établissements sont en cours de « certification E3C1 », ce qui correspond à un bâtiment à très faible consommation énergétique et à impact carbone réduit : les émissions de gaz à effet de serre sont inférieures à 1600kCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> soit un gain de 40% par rapport à un bâtiment de référence pour les 2 aires. Des luminaires LED moins énergivores ont également été installés.



130m<sup>2</sup> de panneaux solaires photovoltaïques captent la lumière du soleil depuis le toit des bâtiments (70m<sup>2</sup> pour Meung et 60m<sup>2</sup> pour Beaugency) dans le but de couvrir 5% de la consommation annuelle d'énergie des sites. Une attention à la gestion de ressource en eau est par ailleurs portée, avec l'objectif d'une réduction de 7% de la consommation. Un système de récupération d'eau pluviale permettra de stocker la ressource naturelle dans une cuve de 10 000 litres.

Sur Beaugency-Messas, des urinoirs secs, sans eau, ont été installés. En partenariat avec TOOPI Organics, les urines déposées dans ces réceptacles sont récupérées afin de permettre la production d'engrais. En outre, ils ont permis, depuis le 12 juillet, une économie de 150m<sup>3</sup> d'eau potable !

En extérieur, les surfaces disponibles ont été végétalisées ou, à défaut, rendues perméables. Sur les sites, des nichoirs à oiseaux ainsi que des ruches, une sur chaque aire, permettent le développement de la biodiversité. Depuis l'installation des ruches en juillet, 60 kg de miel ont été récoltés.

### Décarbonation des transports et mobilité électrique

L'installation de solutions de recharge pour véhicules électriques se poursuit sur le réseau VINCI Autoroutes. Aujourd'hui, toutes les aires de services sont équipées de stations de bornes de recharge électrique. C'est dans cette logique que les deux aires de Meung et Beaugency-Messas proposent 19 bornes avec 34 points de charge répartis sur 15 bornes haute puissance (300 kW) et 4 bornes de 150kW, permettant une charge complète en un maximum de 30 minutes.

Ce service, qui a fait l'objet d'un appel d'offres dédié, est opéré par notre partenaire TotalEnergies. Equipées d'ombrières, les stations permettront une production annuelle de 30 kWh. Le réseau VINCI Autoroutes compte plus de 1 500 points de recharge rapides et ultra rapides, dont 400 en régions Centre-Val de Loire et Pays de la Loire.



## Economie circulaire : réduire et mieux valoriser les déchets

Sur ces deux aires, la gestion et la réduction des déchets font aussi partie des priorités. Dans le cadre d'une démarche de consommation responsable menée sur l'ensemble du réseau VINCI Autoroutes et par l'enseigne E. LECLERC, l'aire rassemble ainsi une dizaine d'initiatives permettant de réduire la production de déchets, mais aussi de recycler de valoriser les déchets existants.



Ce parcours « Objectif zéro déchet » est l'occasion pour les clients de découvrir de nouveaux usages et d'adopter de nouvelles habitudes de consommation, plus durables avec notamment des stations de tri des déchets de plateaux repas de 4 à 5 flux dans le bâtiment, une fontaine à eau permettant de remplir sa gourde, un rayon de vente de contenants durables, des fruits vendus sans emballage plastique, la récupération des emballages à la caisse, la valorisation en terreau du marc de café, des distributeurs automatiques, la suppression des gants en plastique aux pompes, etc.

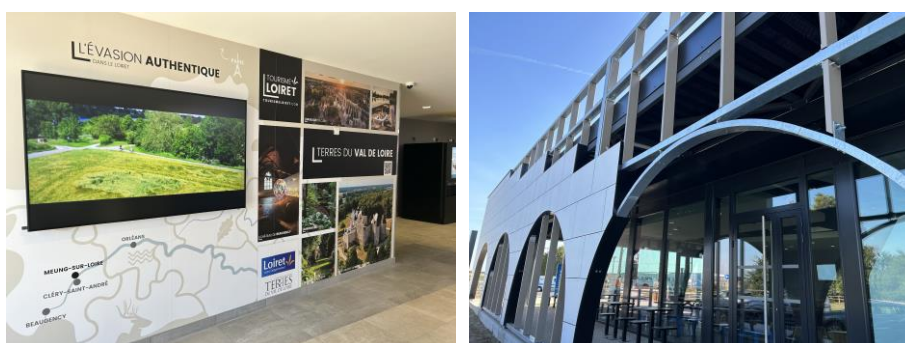


Les aires comptent sept containers à déchets extérieurs dont 3 pour le tri sélectif. L'ensemble des 41 poubelles, divisées en deux parties - pour les déchets ménagers et un autre (jaune) pour tous les emballages - et réparties sur les 2 aires, permettent de favoriser le développement des habitudes de tri. À proximité des bâtiments, des cendriers installés par la société Cy-Clopes offrent une valorisation de ce type de déchets : les mégots de cigarette collectés sont recyclés à 100 %. Transformés en combustible, ces déchets permettent de produire de l'énergie et ainsi l'économie de matières premières.

## LES AIRES DE SERVICES, VITRINES DU TERRITOIRE

Les deux bâtiments désormais implantés sur les aires présentent une architecture moderne, empreinte de marqueurs territoriaux. Le réaménagement complet des bâtiments et la création de grandes baies vitrées apportent une ouverture visuelle sur l'extérieur.

A l'extérieur, le travail architectural sur le bâtiment permettra à terme de trouver un équilibre entre les éléments d'aménagements minéraux et végétaux, assurant une variété de séquences et d'ambiances dans le parcours clients et des espaces confortables et ombragés. Modernisées, ces aires renouvelées font la part belle aux territoires. La « façade pont » imaginée par le cabinet ACI Architecture pour le bâtiment de l'aire de Beaugency-Messas rappelle les arches du pont surplombant la Loire au niveau de la commune de Beaugency. Les aires de jeux installées en extérieur font écho à des éléments touristiques du territoire : les châteaux de la Loire, les gabares, bateaux caractéristiques de la navigation sur la Loire...



Sur la partie intérieure du site, un espace régional a été implanté en partenariat avec Loiret Tourisme pour assurer la promotion du territoire.

Ce renouvellement s'inscrit dans la continuité des travaux de modernisation des aires de VINCI Autoroutes. Ces quatre dernières années, une soixantaine d'aires ont été renouvelées avec près de 350 millions d'euros investis sur le réseau.

### EN CHIFFRES :

#### Les aires de Meung-sur-Loire et Beaugency-Messas, c'est :

- 9 mois de travaux d'octobre 2022 à juin 2023, hors les plus fortes périodes d'affluence
- 2 232 m<sup>2</sup> de superficie de bâtiments :
  - 1 178 m<sup>2</sup> construits pour Meung-sur-Loire, soit une surface multipliée par 6
  - 1 054 m<sup>2</sup> rénovés pour Beaugency-Messas soit plus de 900 m<sup>2</sup> de plus
- 456 places assises au total sur les 2 aires : 232 en intérieur et 166 en terrasse
- 23 tables de pique-nique soit 138 places assises
- 34 points de recharge pour véhicules électriques dont 80% à recharge ultra rapide
- 368 places parkings
- 130 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques installés sur le toit des bâtiments pour couvrir 5 % de la consommation annuelle d'énergie
- 1 ruche installée sur chaque aire : 60 kg de miel produit depuis leur installation
- 7 conteneurs semi-enterrés dont 3 tri sélectif et 41 bi-flux répartis sur les 2 aires
- 13 références de produits locaux dans la boutique
- 50 salariés en CDI (17 sur Beaugency et 33 sur Meung sur Loire) : partenariat avec Pôle Emploi et récemment avec la mission locale du département

**UN DISPOSITIF POUR INFORMER LES CLIENTS EN TEMPS REEL :**

- **Radio VINCI Autoroutes** (FM 107.7) et son application
- **Le 3605**, le service client 24h/24 et 7j/7 (service gratuit + prix d'appel)
- **L'Application gratuite Ulys** : trafic en temps réel
- **Le site Internet [www.vinci-autoroutes.com](http://www.vinci-autoroutes.com)**
- **Les comptes X (ex-Twitter)** : @VINCIAutoroutes ; @A10Trafic

**A propos de VINCI Autoroutes**

Parmi les premiers opérateurs d'autoroutes en concession en Europe, VINCI Autoroutes accueille chaque jour plus de 2 millions de clients sur le réseau de ses six sociétés concessionnaires : ASF, Cofiroute, Escota, Arcour, Arcos et Duplex A86. Partenaire de l'Etat et des collectivités territoriales, VINCI Autoroutes dessert en France 7 régions, 45 départements, 14 métropoles, plus d'une centaine de villes de plus de 10 000 habitants et des milliers de communes rurales situées à proximité de son réseau concédé.

Chiffres clés : Réseau de 4 443 km d'autoroutes – 181 aires de services – 266 aires de repos – 324 gares de péage.

Retrouvez toutes les informations sur : Radio VINCI Autoroutes (107.7), [www.vinci-autoroutes.com](http://www.vinci-autoroutes.com), [facebook.com/VINCIAutoroutes](https://facebook.com/VINCIAutoroutes), X (ex-Twitter) @VINCIAutoroutes, [www.fondation.vinci-autoroutes.com](http://www.fondation.vinci-autoroutes.com), ou par téléphone au 3605, 24h/24 et 7j/7 (service gratuit + prix d'appel)

**À propos du mouvement E.LECLERC :**

Avec 754 magasins et 555 adhérents en France, E.LECLERC est leader de la distribution en France. L'enseigne a réalisé un chiffre d'affaires de 44,13 milliards d'euros (hors carburant) en 2022. Cette performance résulte d'une politique menée depuis la création du Mouvement E.LECLERC en 1949 : son combat au quotidien pour des prix bas et un modèle économique unique, reposant sur une organisation décentralisée, coopérative et participative. Les adhérents du Mouvement E.LECLERC, entrepreneurs indépendants, partagent une même mission : permettre à chacun de vivre mieux en dépensant moins, grâce à des initiatives innovantes et responsables, en pratiquant les prix les plus bas à qualité comparable. Acteurs de la vie locale, au plus près du terrain, ces adhérents investissent de façon durable afin de faire des centres E. LECLERC des lieux qui répondent aux besoins de leurs clients et défendent leur pouvoir d'achat au quotidien.

**CONTACT PRESSE VINCI** : Alexia MELLIER : [alexia.mellier@vinci-autoroutes.com](mailto:alexia.mellier@vinci-autoroutes.com) - 06 60 11 91 35.

**CONTACTS PRESSE E.LECLERC** : [e.leclerc@babylone.fr](mailto:e.leclerc@babylone.fr) - 01 80 18 18 10